

四川省农业科学院农村发展研究中心

工作简报

2014年第6期

(总第14期)

四川省农科院农村发展研究中心

四川省农科院农业信息与农村经济研究所

二〇一四年十月二十日

天府新区（成都直管区）现代都市农业发展研究

围绕建设国际化、现代化大都市新区总体目标，按照“四化”同步、“四态”合一和城乡统筹的发展思路，以生态优先的农业高端产业和产业高端为方向，以实施土地综合整治为突破，以现代化科学技术为支撑，以捆绑式庄园经济为抓手，集中成片先发展现代都市农业，突出“一镇一特色”、“一镇一主业”，实现经济效益、生态效益和社会效益的有机统一，实现政府、业主、群众“三赢”，加快推进天府新区成都直管区都市现代农业跨越发展。

一、目标定位与发展模式

按照天府新区“国际一流、国内领先、西部第一”的总体要求，把直管区建设成为“全国现代都市农业样本”和“全国城乡一体化示

范区”。

直管区现代都市农业重点发展模式是大力发展捆绑式庄园经济。通过土地、劳动力、资金等生产要素的相对优化组合,以新型农业经营主体加农户等模式进行规模农业生产经营,依靠科技,拓展市场,取得最大的经济利益。结合各镇生态特点、资源优势和产业基础,重点发展观光体验型庄园、生态度假型庄园、科技示范型庄园和都市休闲型庄园。每一庄园不同的产业结构在地域空间上相互联系、相互影响、取长补短,形成协调发展的庄园经济产业体系,促进庄园经济良性发展。

二、发展路径

(一) 全力推进以城带乡

全面把握新型城镇化内在要求,坚持把天府新区建设作为组团之外场镇推进新型城镇化的核心驱动,在体制机制上创新,统筹推进老场镇的拓展和更新,加速建设宜业宜商宜居的现代化特色城镇。一要牢固树立“产城融合”、“四态合一”理念,以科学规划引领和保障城镇建设,着力加强规划统筹、推进多规协调,进一步强化规划的战略性和前瞻性、前瞻性和导向性作用,突出“一镇一特色、一镇一主业”。二要以城镇为依托,充分发挥“四化同步”的联动效应,坚持以产兴城、以产立城,全面对接天府新区功能分区,统筹抓好城镇拓展更新和新兴产业培育,着力构建产城融合、产兴城旺的互动发展格局。三要紧紧围绕天府新区城市发展定位,高起点、高速度推进基础设施和功能配套,努力构建与开放型区域中心和国际化现代新城区相适应的城市功

能体系。

（二）着力建设最美新村

按照“农业景观化、农居景点化、农村景区化”的标准，强化道路、水域、场镇村落等区域农业景观建设，精致打造公共生活空间，彰显农村农居特色，大力发展观光休闲体验农业，推进“一产搭台三产唱戏”，多渠道增加农民收入。依托功能区发展，围绕主要交通干道和产业集中连片发展区实施土地综合整治项目，以农村土地综合整治为抓手，着力推进最美新村建设。在发展方式上注重产村一体，在规模布局上注重小规模、组团式，在服务功能上注重集成配套，在环境打造上注重生态宜居，促进农村生产方式、生活环境和生态面貌同步升级。

（三）全面释放农村活力

三中全会提出了健全城乡发展一体化体制机制的改革举措。要求加快构建新型农业经营体系；赋予农民更多财产权利；推进城乡要素平等交换和公共资源均衡配置。天府新区农业农村工作要深入贯彻落实这一精神实质。一要强化产业支撑。以南部现代农业产业功能区为载体，发展农业科技研发、农副产品精深加工、农产品储藏物流等产业链上附加值高的关键环节，提升农产品附加值，加快占领产业高端；围绕生态果蔬、花卉苗木、现代种业、山地特色小家畜（禽）等产业建设一批高端产业示范基地，强化产业品牌建设；改变传统的农业产业发展模式，借助农业的景观功能、生态功能和休憩功能，着重发展生态度假型、观光体验型、科技示范型、都市休闲型四类乡村旅游，

推动农业产业链条延伸。二要增强内生动力。深化农村产权制度改革，扎实开展集体资产股份量化，加速农村资源资本化、市场化步伐，进一步深化农村集体“三资”监督管理，深化配套制度改革，着力营造城乡生产要素自由流动、公共资源均衡配置、社会管理有序有效的制度环境。三要激活主体力量。有序推进农业转移人口市民化，大力实施以技能培训、习惯养成、心理抚慰为重点的新型农民素质提升工程，加大新型农业经营主体培育，促进现代都市农业多元服务与超前发展。

（四川省农科院农业信息与农村经济研究所

四川省农业科学院农村发展研究中心

邓怀国）

主 编：吕火明

电 话：(028)84504706

副 主 编：李 晓

传 真：(028)84504997

本期责任编辑：彭 迎

地 址：成都市净居寺路 20 号附 101

网 址：www.chinawestagr.com

（四川省农科院信息所内）

电子邮箱：ncfzxx@163.com

邮 编：610066